



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Ростовской области**

(Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области)

1-ой Конной Армии ул., д.19,  
г. Ростов-на-Дону, 344029,  
тел./факс (863) 242-42-56, 223-77-76

E-mail: [filial@61.kadastr.ru](mailto:filial@61.kadastr.ru)

ОКПО 53526765, ОГРН 1027700485757,  
ИНН/КПП 7705401340/616643001

19.08.2017 № 17-УСХ/06685

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

«О расширении полномочий  
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»  
по Ростовской области»

Настоящим письмом филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области (далее – Филиал) доводит до вашего сведения информацию о внесении изменений в Устав Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – Учреждение), расширяющих полномочия Учреждения по основной деятельности и дополнительных видов приносящей доход деятельности. Теперь к полномочиям Филиала относится, в том числе:

- выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной и муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, бесхозяйных недвижимых вещей;

- выполнение кадастровых работ с целью осуществления кадастрового учета изменений в связи с исправлением реестровых ошибок в описании местоположения границ земельных участков;

- выполнение комплексных кадастровых работ по государственным и муниципальным контрактам;

- выполнение землеустроительных работ, подготовка землеустроительной документации, в том числе установление на местности границ объектов землеустройства и закрепление характерных точек границ долговременными межевыми знаками;

Руководителям  
органов местного самоуправления  
Ростовской области

- выполнение работ по подготовке документов, содержащих описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий опережающего социально-экономического развития, зон территориального развития в Российской Федерации, игорных зон, лесничеств, лесопарков, особо охраняемых природных территорий, особых экономических зон, охотничьих угодий;

- выполнение работ по подготовке и проверке документации, полученной в результате градостроительной деятельности, осуществляемой в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

Учитывая важность задачи по улучшению инвестиционного климата в Ростовской области, была разработана и утверждена губернатором Ростовской области В.Ю. Голубевым 22.02.2017 дорожная карта по целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (далее – Дорожная карта, прилагается).

Для достижения целевых показателей Дорожной карты необходимо проведение предусмотренных этапами реализации мероприятий, таких как:

- проведение землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах между субъектами Российской Федерации и Ростовской областью, границами муниципальных образований и населенных пунктов,

- организация и проведение комплексных кадастровых работ,

- повышение количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Ответственными за достижение целевых показателей Дорожной карты являются, в том числе органы местного самоуправления. Кроме того, организация выполнения комплексных кадастровых работ возложена на региональные и муниципальные органы власти.

С учетом вышеизложенного, в связи расширением полномочий Филиала просим принять указанную информацию к сведению и рассмотреть вопрос заключения с Филиалом договоров на проведение необходимых кадастровых и землеустроительных работ.

Заместитель директора –  
главный технолог



С.П. Шумарина