

Дизайн-проект благоустройства общественной территории: "Центральная площадь, расположенная по адресу: Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица"



Содержание альбома

3. Основная идея проекта

Сводная информация о территории:

4. Схема размещения объекта благоустройства на территории муниципального образования
5. Ситуационный план участка. Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса
6. Статус территории в местных нормативных документах. Генеральный план. М 1:20000
7. Статус территории в местных нормативных документах. Правила землепользования и застройки. М 1:20000
8. Карта-схема транспортной и пешеходной организации территории
9. Существующее функциональное зонирование территории с фотофиксацией текущего состояния
10. Сводная схема ограничений для проектирования на объекте

Проектные решения:

11. Схема функционального зонирования открытых пространств на участке. М 1:500
12. Генеральный план участка. М 1:500
13. Схема сезонного использования
14. Ландшафтно-планировочные и ландшафтно-дендрологические решения. М 1:500
15. Схемы наиболее важных узлов, деталей покрытий
16. Схема по размещению малых архитектурных форм пешеходной зоны
17. Схема по размещению малых архитектурных форм детской площадки
18. Схема по размещению малых архитектурных форм площадки для воркаута
19. Схема обеспечения доступа МГН. М 1:500
20. Схема расстановки освещения. М 1:500

Визуальный образ:

21. Средовые визуализации

Основные технико-экономические показатели проекта:

28. Баланс территории участка благоустройства
29. Ведомость элементов озеленения
30. Ведомость элементов благоустройства

Авторский коллектив:

Архитектор - Сысоенко Анастасия
Главный инженер проекта - Лизякина Анна
Главный архитектор проекта - Гайдаревский Андрей

Основная идея проекта

Обоснование выбора общественной территории

Территория является главной площадью поселения. В непосредственной близости от благоустраиваемой территории находятся здания Дома культуры и Администрация хутора.

В 2012 года в Старой станице был построен ландшафтный парк "Лога", что по сей день привлекает большое количество туристов.

Территория на сегодняшний момент представляет собой пустырь с полным отсутствием какой-либо инфраструктуры и благоустройства.

Основная идея благоустройства

Создание новой благоустроенной территории будет способствовать повышению уровня комфорта жителей, увеличению функционального насыщения территории, также привлечению большего внимания со стороны туристов.

Учтена возможность выступлений на входной площадке Дома культуры. А в центре площади предусмотрено место для установки главной новогодней ели и других тематических декораций.

В предложенных дизайнах фонарей и перголы прослеживается ненавязчивая аналогия с рогами оленя, изображенного на флаге поселения.

Предусмотрены различные сценарии использования территории, такие как тихий отдых населения, проведение различных праздничных гуляний, организация спортивного и детского досуга.

Основные проблемы

Отсутствие пешеходной инфраструктуры



Отсутствие базовых элементов городской мебели



Отсутствие климатического комфорта



Отсутствие функционального зонирования



Пути решения

- организация дорожно-тропиночной сети

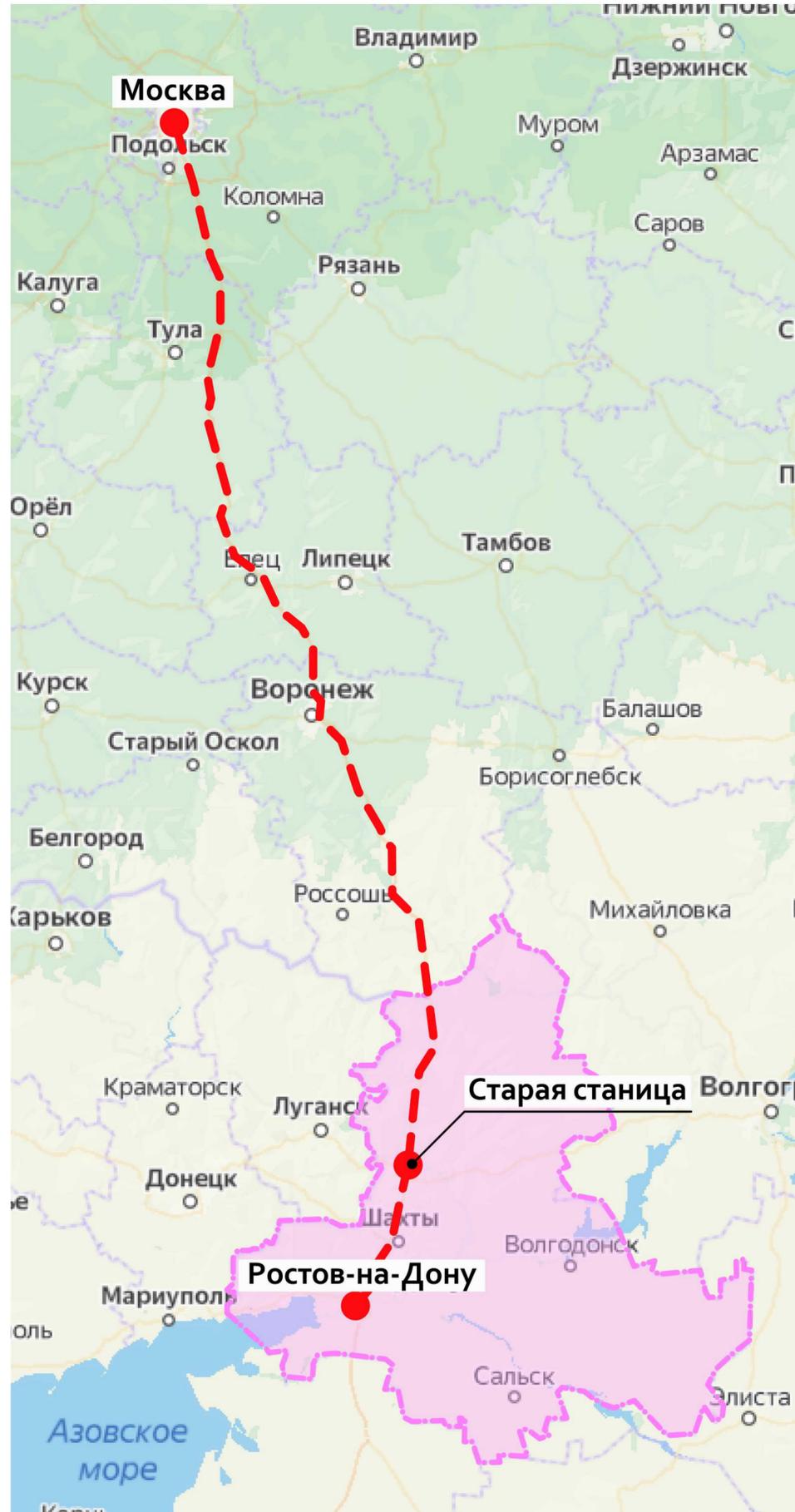
- создание мест отдыха с необходимыми элементами городской мебели

- применение видового разнообразия деревьев и кустарников
- посадка деревьев, создающих тень в зонах притяжения жителей
- применение многолетних видов травянистых растений

- функциональное зонирование территории и наполнение каждой зоны соответствующими элементами благоустройства
- возможность различных сценариев использования территории

Сводная информация о территории

Схема размещения объекта благоустройства на территории муниципального образования



Флаг Старостаничного сельского поселения

Старая Станица — хутор в Каменском районе Ростовской области. Административный центр Старостаничного сельского поселения.

Хутор расположен на левом берегу Северского Донца.

Расстояние до административного центра Ростовской области - 149 км. Расстояние до столицы РФ - 941 км.

1671

год основания

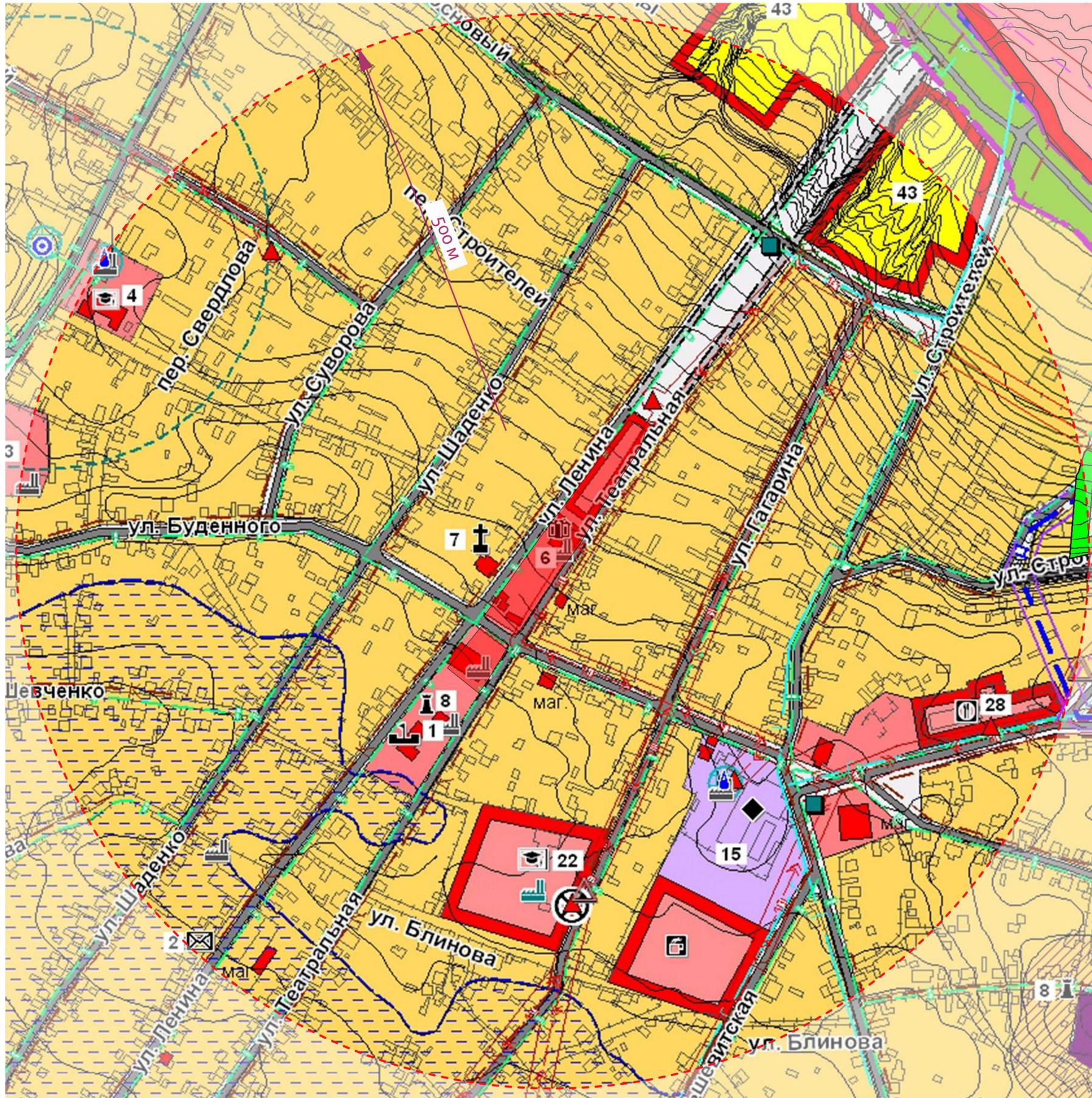
8369

старостаничников



Благоустраиваемая территория

Сводная информация о территории
Статус территории в местных нормативных документах. Генеральный план. М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница земель населённых пунктов
 - планируемая граница населённых пунктов
 - граница муниципального образования
- ЗЕМЛИ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ:**
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населённых пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения
 - земли лесного фонда
 - земли водного фонда
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
- зона малоэтажной жилой застройки
 - зона индивидуальной жилой застройки
 - зона планируемой индивидуальной жилой застройки
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- зона общественно-деловой застройки
 - зона планируемой общественно-деловой застройки
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:**
- зона природного ландшафта
 - зона для туристско-рекреационной деятельности
 - зона планируемых парков, скверов
 - зона планируемых защитных зеленых насаждений
 - зона планируемых физкультурно-оздоровительных сооружений открытого типа
 - зона объектов отдыха, туризма и лечебно-оздоровительного назначения
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:**
- зона промышленного производства
 - зона планируемого промышленного производства
 - зона коммунально-складских предприятий
 - зона планируемых коммунально-складских предприятий
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- зона кладбища
 - зона планируемого кладбища
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- зона транспортной и инженерной инфраструктуры
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- существующая сеть автомобильных улиц и дорог
 - планируемая сеть автомобильных улиц и дорог
 - железная дорога
 - автомагистраль федерального значения М-4 "Дон"
 - дорога межмуниципального значения
 - дорога местного значения
 - планируемая дорога местного значения
 - железнодорожный мост
 - автодорожный мост
 - pontонный мост (транспортно - пешеходный)
 - тоннель
 - автозаправочная станция (АЗС)
 - планируемая автогазозаправочная станция (АГЗС)
 - планируемый виадук
- ОБЪЕКТЫ И СЕТИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- высоковольтная воздушная сеть электроснабжения ВЛ-35 кВ
 - планируемая высоковольтная воздушная сеть электроснабжения ВЛ-35 кВ
 - высоковольтная воздушная сеть электроснабжения ВЛ-10 кВ
 - планируемая высоковольтная воздушная сеть электроснабжения ВЛ-10 кВ
 - трансформаторные подстанции (ТП) (существующие, планируемые)
 - ТП, подлежащая переключке
 - планируемые канализационные насосные станции (КНС)
 - существующая сеть водоотведения
 - существующая сеть напорного водоотведения
 - планируемая сеть водоотведения
 - планируемая сеть напорного водоотведения
 - артезианские колодцы, водонапорные башни
 - планируемая сеть водоводов
 - существующая сеть водоснабжения
 - планируемая сеть водоснабжения

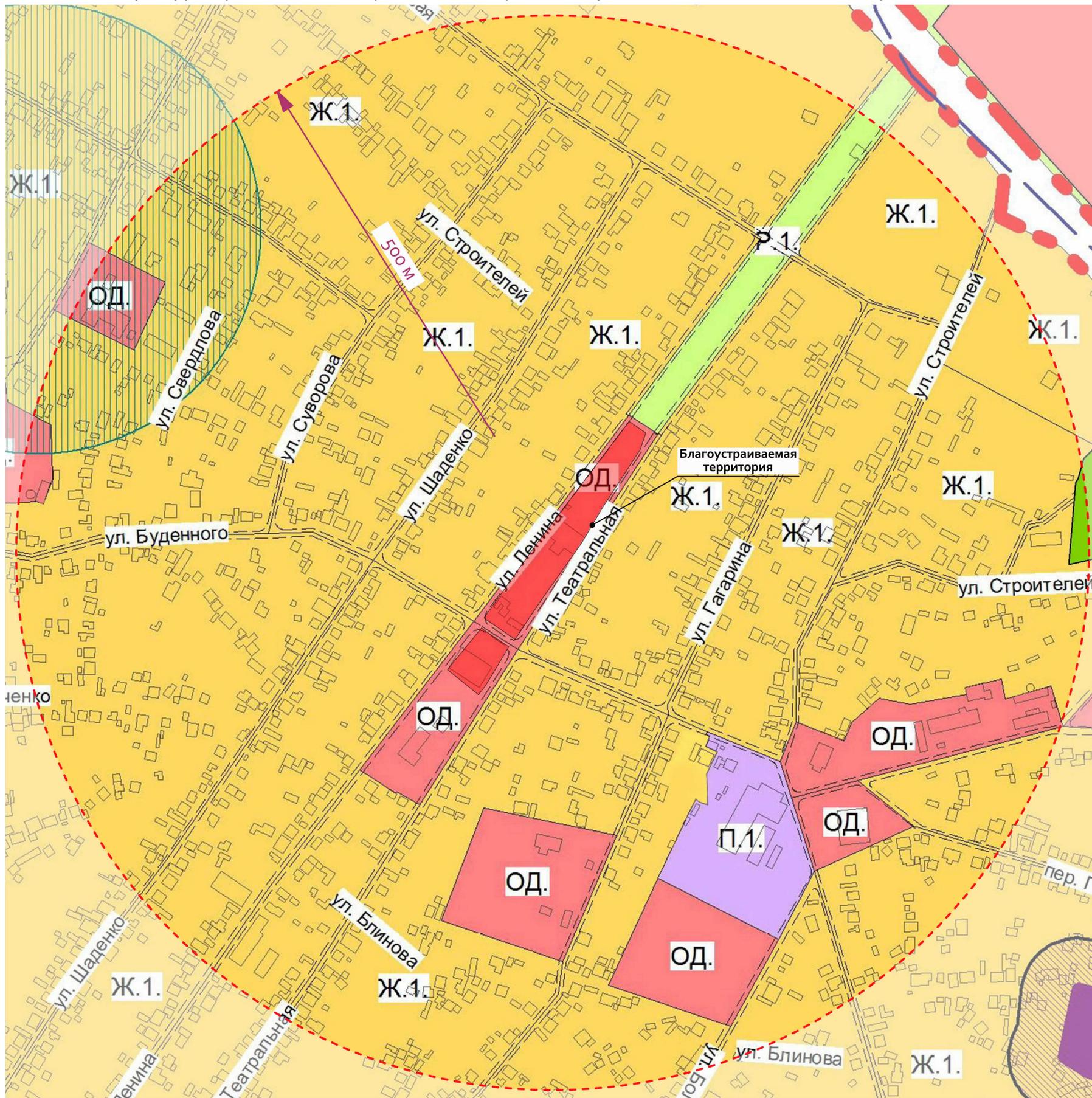
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПРИМЕЧАНИЕ
1	администрация	сохраняемый
2	отделение связи	сохраняемый
3	общеобразовательная школа	сохраняемый
4	детское дошкольное учреждение	сохраняемый
5	объект здравоохранения (ФАП, больница)	сохраняемый
6	дворец культуры	сохраняемый
7	Святоиконовская церковь	сохраняемый
8	памятник, братская могила	сохраняемый
15	техобслуживание, шиномонтаж и автомойка легковых автомобилей	сохраняемый
22	общеобразовательная школа	планируемый
28	центральный рынок, ярмарка	планируемый
43	индивидуальная жилая застройка	планируемый

- газораспределительный пункт (ГРП) (существующие, планируемые)
 - котельная (существующие, планируемые)
 - существующая сеть межпоселкового газопровода среднего давления
 - существующая сеть газоснабжения среднего давления
 - планируемая сеть газоснабжения среднего давления
 - существующие сети теплоснабжения
 - планируемый коллектор дождевого водоотведения
 - ливневые очистные сооружения, ЛОС
 - инженерная сеть, подлежащая переключке
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- прибрежная защитная полоса, на основании Водного кодекса от 03.06.2006г. (50 м)
 - водоохранная зона, на основании Водного кодекса от 03.06.2006г. (200 м)
 - зона санитарной охраны источников водоснабжения (первый пояс) (15, 30 м)
 - зона санитарной охраны источников водоснабжения (второй пояс) (200 м)
 - зона затопления паводком 1% обеспеченности
 - санитарно-защитная зона кладбища (50 м)
 - санитарно-защитная зона полигона твердых бытовых отходов (ТБО) и скотомогильника с биологической ямой (1000 м)
 - охранные зоны ВЛ-10 кВ (10 м), ВЛ-35 кВ (15 м)
 - охранный зона водовода (10 м)
 - санитарно-защитная зона производственных предприятий, объектов коммунально-бытового обслуживания, объектов автосервиса (100 м, 300 м)
 - санитарно-защитная зона железной дороги, автомагистрали "Дон" М-4 (100 м)
 - санитарно-защитная зона крематора, скотомогильника (500 м, 1000 м)
- ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ:**
- администрация
 - отделения связи
 - дворец культуры
 - учреждения образования
 - больница, ФАП
 - объекты общественного питания, бытового обслуживания населения
 - центральный рынок
 - АТС
 - дамба
 - зона зеленых насаждений
 - лесополосы
 - планируемый резервирующий пруд
 - промышленные предприятия
 - сельскохозяйственные предприятия
 - планируемый объект туристско-рекреационной деятельности (восстановление пруда)
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:**
- памятник
 - объект религиозного значения
 - братские могилы
 - курган
- ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- кладбище
 - планируемое кладбище
 - крематор
 - полигон твердых бытовых отходов (ТБО)
 - планируемый полигон твердых бытовых отходов (ТБО)
- ОБЪЕКТЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ:**
- планируемое пожарное депо
 - противопожарный резервуар закрытого типа

Территория благоустройства находится в зоне общественно-деловой застройки (ОД)

Сводная информация о территории
 Статус территории в местных нормативных документах. Правила землепользования и застройки. М 1:2000



- Условные обозначения:
 Территориальные зоны:
 Жилые зоны:
- Ж.1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж.2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Ж.3. Зона дач
- Общественно-деловые зоны:
- ОД. Общественно-деловая зона
- Производственные зоны:
- П.1. Коммунально-складская зона
 - П.2. Зона производственных предприятий III-V классов опасности
- Рекреационные зоны:
- Р.1. Зона природного ландшафта
 - Р.2. Зона парков, скверов
 - Р.3. Зона зеленых насаждений
 - Р.4. Зона объектов отдыха, туризма и лечебно-рекреационного назначения
- Зоны специального назначения:
- КЛ. Зона кладбищ
- Зоны с особыми условиями использования территорий:
- Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Санитарно-защитная зона
 - Санитарно-защитная зона кладбищ
 - Зона санитарной охраны водопроводных сооружений и санитарно-защитная полоса водоводов
 - Охранная зона линий электропередачи
 - Санитарно-защитная зона скотомогильников

Территория благоустройства находится в зоне общественно-деловой застройки (ОД)

Сводная информация о территории

Карта-схема транспортной и пешеходной организации территории



Условные обозначения:

-  Благоустраиваемая территория
-  Остановка общественного транспорта
-  Парковка
-  Траектория движения общественного транспорта
-  Основные транспортные пути
-  Основные пешеходные пути

Сводная информация о территории

Существующее функциональное зонирование территории с фотофиксацией текущего состояния

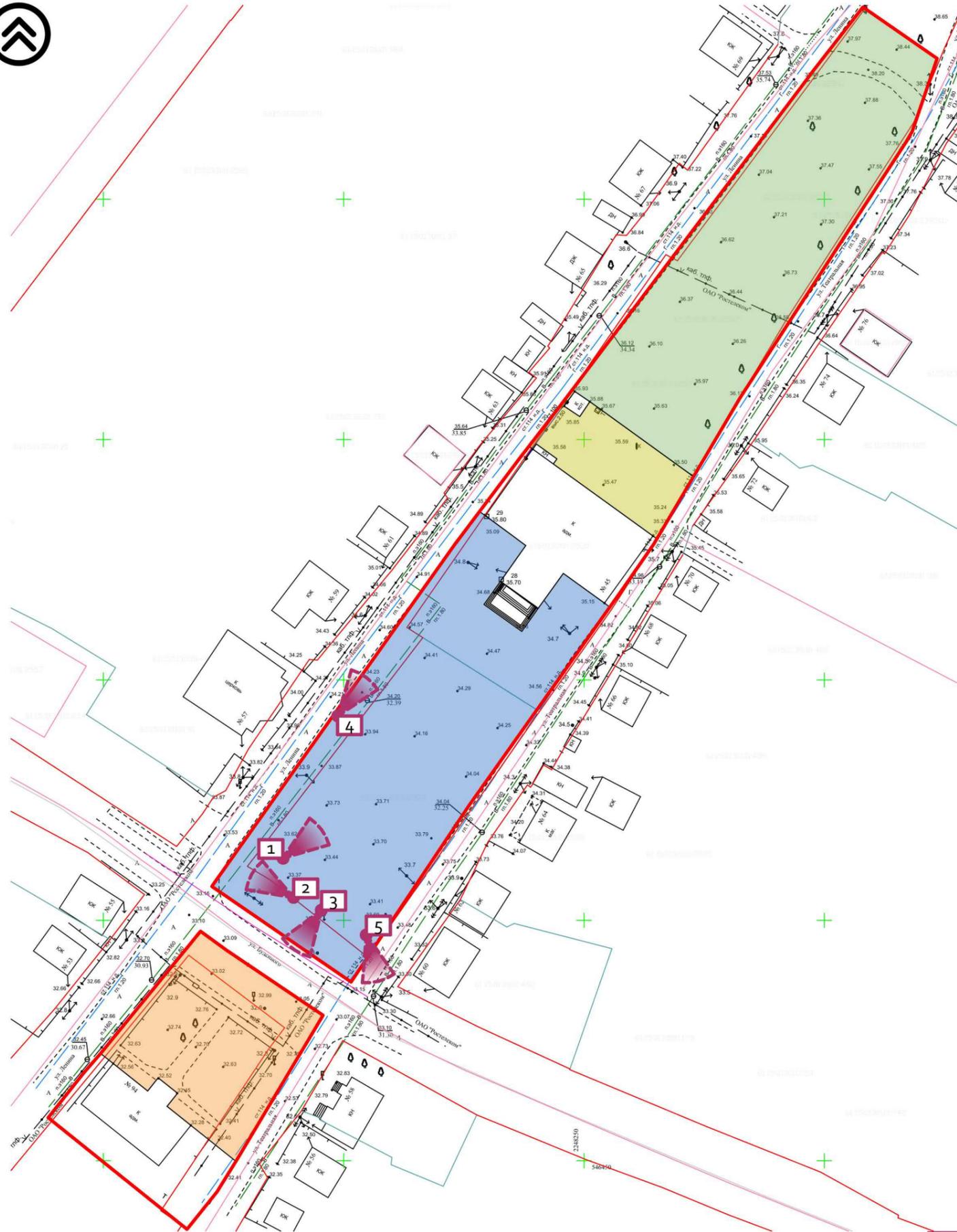


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

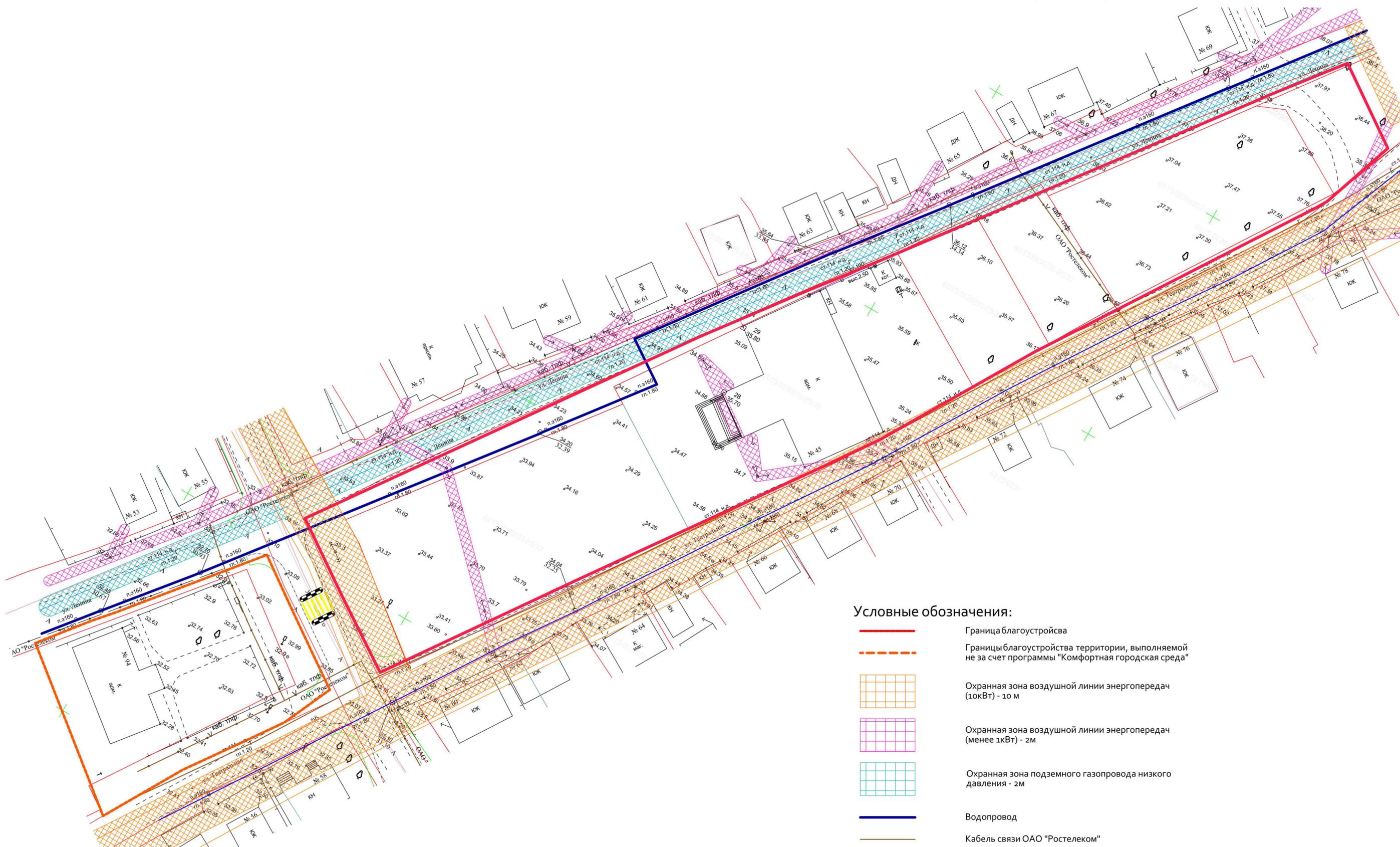


Условные обозначения:

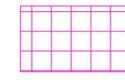
-  Зона проведения общественных мероприятий
-  Зона ожидания для посетителей здания администрации
-  Зона обслуживания здания дома культуры
-  Пустырь
-  1 Направление взгляда



Сводная информация о территории Сводная схема ограничений для проектирования на объекте. М 1:500



Условные обозначения:

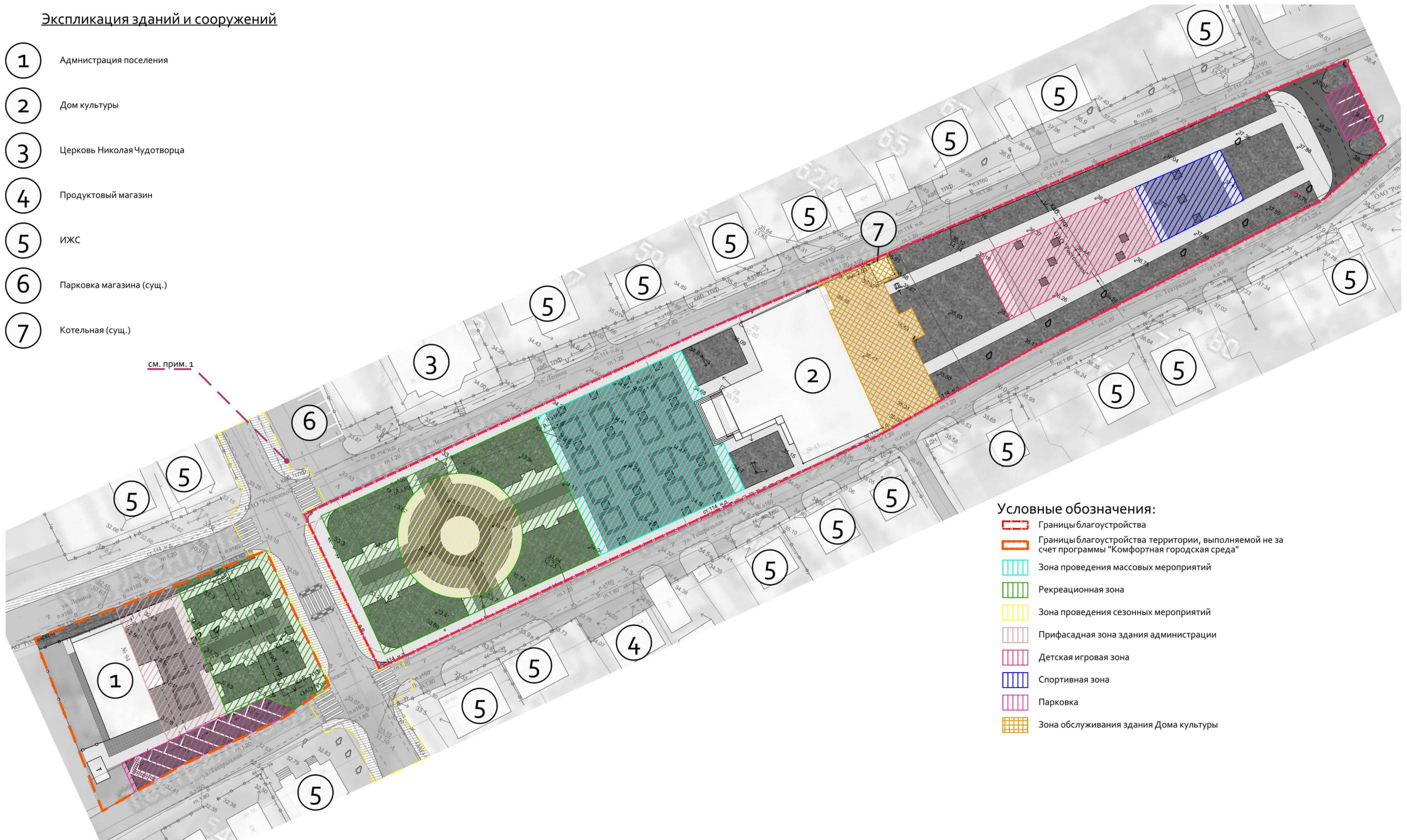
-  Граница благоустройства
-  Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная городская среда"
-  Охранная зона воздушной линии энергопередач (10кВт) - 10 м
-  Охранная зона воздушной линии энергопередач (менее 1кВт) - 2м
-  Охранная зона подземного газопровода низкого давления - 2м
-  Водопровод
-  Кабель связи ОАО "Ростелеком"

Проектные решения Схема функционального зонирования открытых пространств. М 1:500



Экспликация зданий и сооружений

- 1 Администрация поселения
- 2 Дом культуры
- 3 Церковь Николая Чудотворца
- 4 Продуктовый магазин
- 5 ИЖС
- 6 Парковка магазина (сущ.)
- 7 Котельная (сущ.)



см. ПРИМ. 1

Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная городская среда"
- Зона проведения массовых мероприятий
- Рекреационная зона
- Зона проведения сезонных мероприятий
- Прифасадная зона здания администрации
- Детская игровая зона
- Спортивная зона
- Парковка
- Зона обслуживания здания Дома культуры

Примечание:

1. Граница благоустройства в рамках капитального ремонта дороги по ул. Буденного (синхронизация программ)

Проектные решения Генеральный план участка. М 1:500



Экспликация территориальных зон

- Зона проведения концертов
- Зона проведения ярмарочных гуляний
- Зона установки сезонных декораций
- Площадка для катания на самокатах
- Площадка для катания на роликовых коньках
- Зона тихого отдыха
- Детская площадка
- Площадка для воркаута

Экспликация зданий и сооружений

- 1** Администрация поселения
- 2** Дом культуры
- 3** Церковь Николая Чудотворца
- 4** Продуктовый магазин
- 5** ИЖС
- 6** Парковка магазина (сущ.)
- 7** Котельная (сущ.)

Во время проведения мероприятий верхняя площадка входной группы используется в качестве импровизированной сцены

Усиленное покрытие из плитки для возможности проезда техники



см. прим. 1

Опоры подлежат демонтажу. Кабель будет проложен подземным способом

Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная городская среда"
- Покрытие из тротуарной плитки (проект.)
- Покрытие из усиленной тротуарной плитки (проект.)
- Грунтовое покрытие (сущ.)
- Асфальтобетонное покрытие (сущ.)
- Асфальтобетонное покрытие (проект.)
- Песчаное покрытие (проект.)
- Покрытие из резиновой крошки (проект.)
- Озеленение из многолетних трав
- Скамейка парковая с урной
- Ограждение (сущ.)
- Ограждение (проект.)
- Покрытие тротуара в рамках кап. ремонта дороги по ул. Буденного
- Кустарник (проект.)
- Дерево (проект.)
- Приствольная решетка 1,5*1,5м(проект.)
- Светильник (проект.)

Примечание:

1. Граница благоустройства в рамках капитального ремонта дороги по ул. Буденного (синхронизация программ)

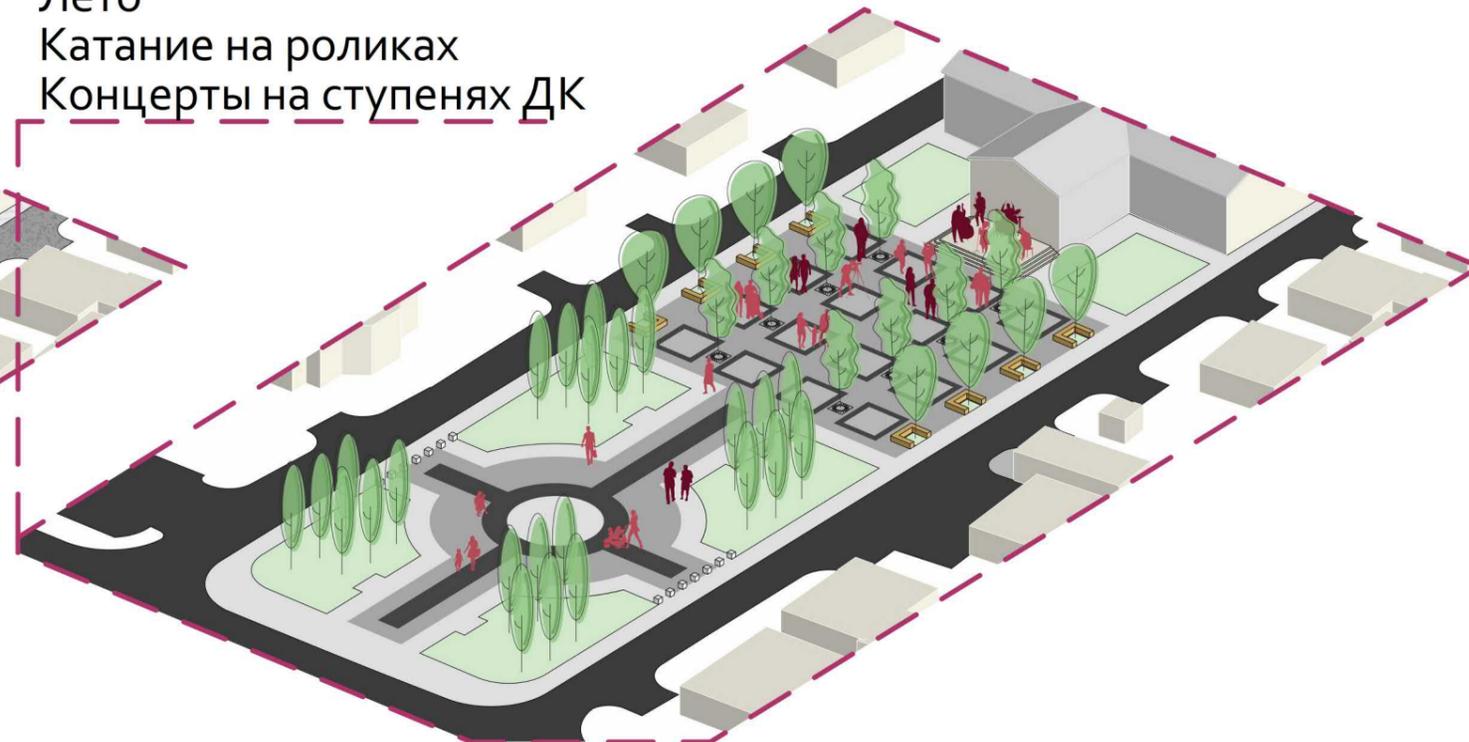
Проектные решения

Схема сезонного использования территории

Зима
Новогодняя елка
Праздничные гуляния
Концерты на ступенях ДК



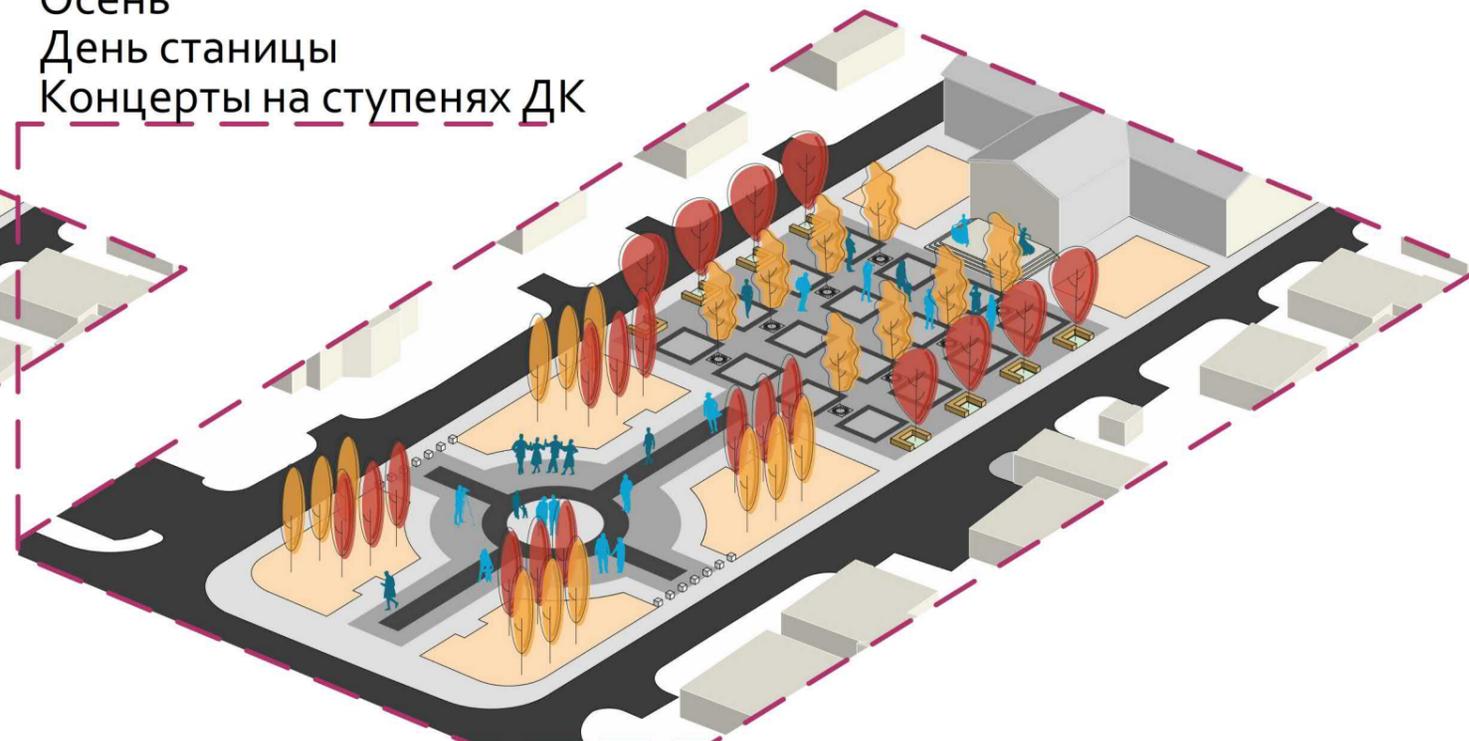
Лето
Катание на роликах
Концерты на ступенях ДК



Весна
Чучело масленицы
Праздничные гуляния
Концерты на ступенях ДК



Осень
День станицы
Концерты на ступенях ДК





Проектные решения Ландшафтно-планировочные и ландшафтно-дендрологические решения. М 1:500

Озеленение из многолетних трав - 30% - райграс однолетний, 30% - райграс многолетний, 40% - житняк.
Норма посева - 30г/м².

Катальпа бигнониевидная - крупное листопадное дерево в Европе высотой до 10-15 м. Крона сравнительно низкая, широко раскидистая, округлая, на обычно коротком стволе. Листья крупные (до 20 см), по форме напоминающие листья сирени, сверху - голые, зеленые, снизу - опушенные по жилкам, бархатистые. Слабо душистые белые цветки до 5 см длиной, с красно-коричневыми крапинками и двумя желтыми полосками внутри собраны в рыхлые, широкопирамидальные, крупные, прямостоячие соцветия. Цветет в июле-августе. Продолжительность цветения 20-25 дней. Плоды узкие стручковидные коробочки до 45 см длиной, с мелкими семенами, которые висят на дереве всю зиму. Плоды созревают в октябре, но не каждый год.

Клен сахаристый (серебристый) - дерево с широкой развесистой кроной высотой в среднем 15-20 метров (максимальная до 40) и диаметром кроны до 12-15 метров. Листья на длинных черешках сверху ярко-зеленые, снизу - серебристые, глубоко разрезаны на 5 лопастей с крупными зубцами. Осенняя окраска - желтая или оранжевая с пурпурно-красноватым оттенком. Цветет до распускания листьев. Цветки красноватые или зеленоватые. Крылатки крупные, крылья растопырены под острым углом. Растет быстро.

Ясень обыкновенный - дерево до 25-30 м высотой, с широкоовальной, ажурной кроной диаметром до 20-25 метров при свободном стоянии, с прямыми, малоразветвленными ветвями. Ствол стройный, прямой. Листья непарноперистые, из 7-15 сидячих, широколанцетных, пильчатых по краю, сверху ярко-зеленых листочков, снизу - зеленых, волосистых по жилкам. Осенью листья приобретают приятные, тепло-желтые тона. Цветки без околоцветника, невзрачные. Плоды - крылатки, часто всю зиму сохраняются на растении. Растет быстро.

Липа европейская "Эухлора" - дерево высотой 15-20 метров и диаметром кроны до 6 м с овальной или широкояйцевидной кроной со стройным прямым стволом и свисающими с возрастом ветвями. Листья 4-10 см длиной, чередующиеся, яйцевидные или косо-сердцевидные, немного заостренные к вершине, кожистые, по краям острозубчатые; сверху ярко-зеленые, блестящие; снизу тускло-зеленые, с лучками коричневых волосков в углах жилок. Очень долго не опадают. Осенняя окраска желтая. Цветение в июле, цветки желтоватые, душистые, по 3-7 в свисающих щитковидных соцветиях.

Сирень венгерская - кустарник высотой 4-5 м. Крона раскидистая, веерообразная с буроватыми или серовато-бурыми ветвями. Побеги густоразветвленные, вверх направленные. Листья супротивные, удлинненные, широко-эллиптические, крупные, с нежными ресничками по краю, сверху темно-зеленые, голые, блестящие, снизу - серовато-зеленые. Цветет обильно, цветки лиловые, длиннотрубчатые, четырехлепестные, довольно мелкие, собраны в широкие, разделенные на ярусы метельчатые соцветия. Имеют довольно сильный аромат. Не дает корневых отпрысков.

Скумпия обыкновенная - листопадный кустарник высотой до 3 м с красивой густой округлой кроной и душистой желтой древесиной. Листья очередные, простые, плотные, почти кожистые, округло-яйцевидные, до 8 см длиной. Цветки мелкие, около 3 мм в диаметре, зеленовато-желтые, в конечных рыхлых ширококонусовидных метельчатых соцветиях до 20 см длиной. Во время плодоношения разросшиеся цветоножки недоразвитых цветков, покрытые белыми или пурпурными волосками, придают растению характерную, очень декоративную «пушистость». Цветет ежегодно, обильно. Плодоносит с 6 лет, плоды - сухие коричневые костянки.

Бересклет Форчуна Эмеральд Гайети - вечнозеленый стелющийся кустарник, сначала с приподнятыми, позднее с густыми низколежащими побегами. Высота плоскорастущей формы 0,25-0,3 м, ширина до 0,8 м, на опоре может подниматься до 3 м. Супротивно расположенные, эллиптические или яйцевидно-округлые, длиной 4 см, шириной 2,8 см, листья сильно отличаются по форме и размеру, край листа окаймлен белой полосой шириной 1-2 мм, середина зеленая, остальная часть листа матовая, серо-зелено-белая, осенняя окраска коричнево-красная, белый край становится розовым.

Спирея японская "Голден Принцесс" - миниатюрный подушковидный кустарник с густой золотистой кроной и нежным розовым цветением. Обладает характерной полусферической формой, сдавленной сверху. Молодые заостренные листочки 6-7 см имеют мягкий золотистый цвет, который к лету переходит в более желтый, а к осени насыщается оранжевыми тонами. Растет медленно, прибавляя в среднем 5-10 см в год. Цветение приходится на июнь-июль и продолжается 45-55 дней. На солнечном убрстве куста появляются плотные цветочные розетки до 5 см нежных розовых оттенков.



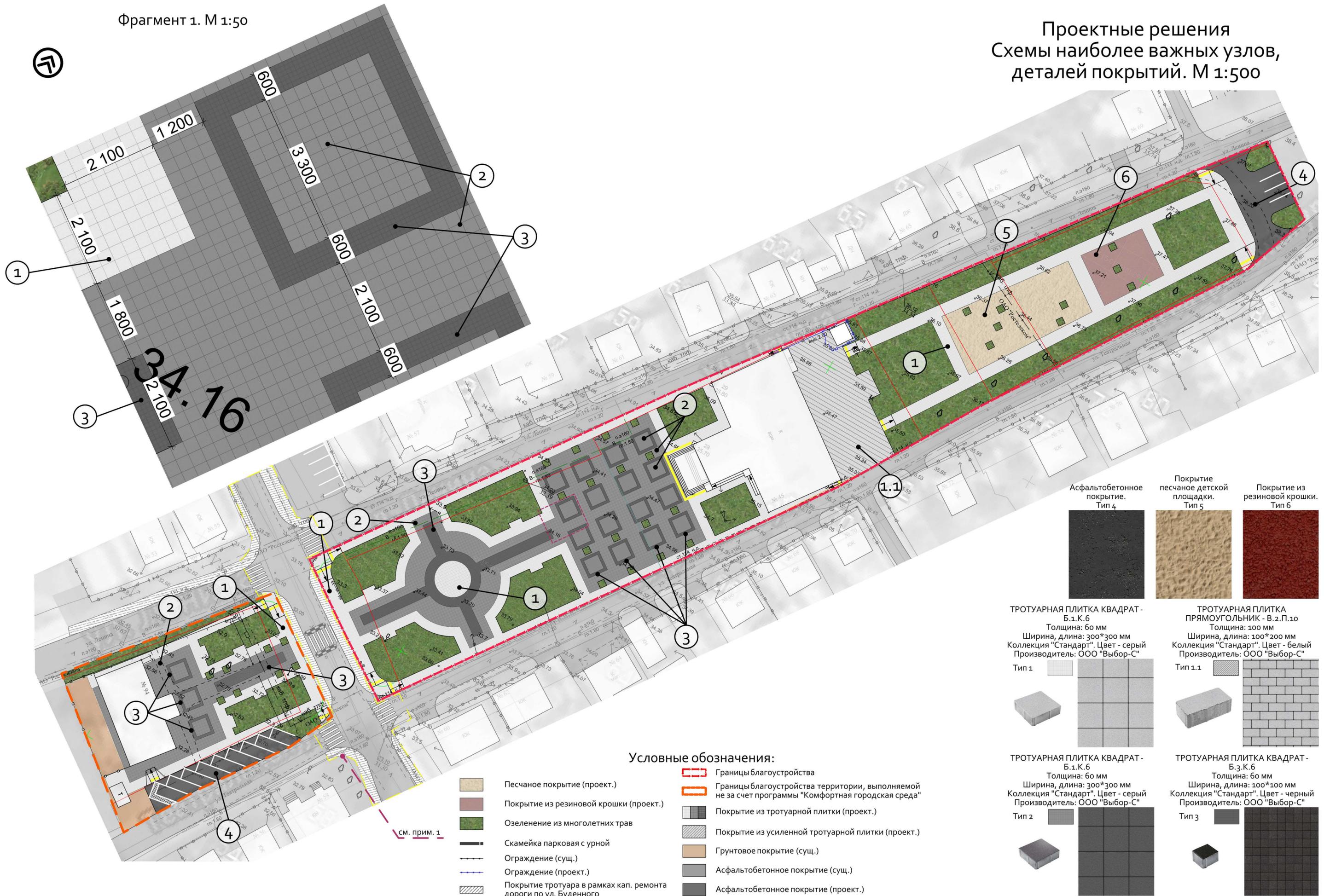
Ведомость элементов озеленения

Усл. обозначение	Наименование породы	Кол-во, шт.	Требования к посадочному материалу
Деревья			
	Катальпа бигнониевидная (Catalpa bignonioides)	9	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)
	Клен сахаристый (серебристый) (Acer saccharinum)	59	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)
	Ясень обыкновенный (Fraxinus excelsior)	35	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)
	Липа европейская "Эухлора" (Tilia x europaea 'Euchlora')	6	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)
ИТОГО высаживаемых древесных пород		109	
Кустарники			
	Сирень венгерская (Syringa josikaea)	8	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
	Бересклет Форчуна (Euonymus fortunei)	20	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
	Скумпия обыкновенная (Cotinus coggygria)	50	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
	Спирея японская "Голден Принцесс" (Spiraea japonica "Golden Princess")	160	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
ИТОГО высаживаемых кустарников		238	

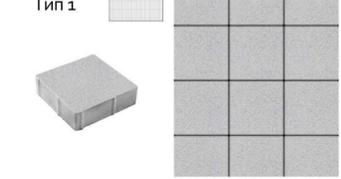
Условные обозначения:

- Песчаное покрытие (проект.)
- Покрытие из резиновой крошки (проект.)
- Озеленение из многолетних трав
- Скамейка парковая с урной
- Ограждение (сущ.)
- Ограждение (проект.)
- Покрытие тротуара в рамках кап. ремонта дороги по ул. Буденного
- Границы благоустройства
- Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная городская среда"
- Покрытие из тротуарной плитки (проект.)
- Покрытие из усиленной тротуарной плитки (проект.)
- Грунтовое покрытие (сущ.)
- Асфальтобетонное покрытие (сущ.)
- Асфальтобетонное покрытие (проект.)

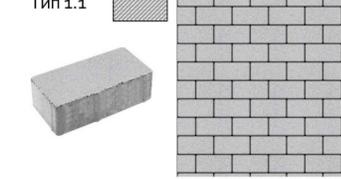
Примечание:
1. Граница благоустройства в рамках капитального ремонта дороги по ул. Буденного (синхронизация программ)



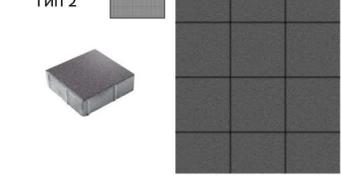
ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА КВАДРАТ - Б.1.К.6
Толщина: 60 мм
Ширина, длина: 300*300 мм
Коллекция "Стандарт". Цвет - серый
Производитель: ООО "Выбор-С"
Тип 1



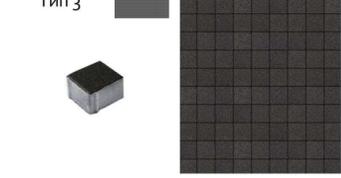
ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА ПРЯМОУГОЛЬНИК - В.2.П.10
Толщина: 100 мм
Ширина, длина: 100*200 мм
Коллекция "Стандарт". Цвет - белый
Производитель: ООО "Выбор-С"
Тип 1.1



ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА КВАДРАТ - Б.1.К.6
Толщина: 60 мм
Ширина, длина: 300*300 мм
Коллекция "Стандарт". Цвет - серый
Производитель: ООО "Выбор-С"
Тип 2



ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА КВАДРАТ - Б.3.К.6
Толщина: 60 мм
Ширина, длина: 100*100 мм
Коллекция "Стандарт". Цвет - черный
Производитель: ООО "Выбор-С"
Тип 3



Условные обозначения:

- Песчаное покрытие (проект.)
- Покрытие из резиновой крошки (проект.)
- Озеленение из многолетних трав
- Скамейка парковая с урной
- Ограждение (сущ.)
- Ограждение (проект.)
- Покрытие тротуара в рамках кап. ремонта дороги по ул. Буденного
- Границы благоустройства
- Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная городская среда"
- Покрытие из тротуарной плитки (проект.)
- Покрытие из усиленной тротуарной плитки (проект.)
- Грунтовое покрытие (сущ.)
- Асфальтобетонное покрытие (сущ.)
- Асфальтобетонное покрытие (проект.)

Примечание:

1. Граница благоустройства в рамках капитального ремонта дороги по ул. Буденного (синхронизация программ)

Проектные решения.

Предложения по размещению малых архитектурных форм пешеходной зоны



1 Скамейка индивидуального изготовления (на базе скамьи "Север")



2 Скамейка индивидуального изготовления



3 Скамейка индивидуального изготовления (на базе скамьи "Образ")



4 Пар4036 - Ограждение "Рубик 3"



5 УБ2529 - Урна "Венеция"



6 Н8101 - Парковый навес "Стиль"



7 рг 009 - Приствольная решетка «Вильнюс»



8 Скамейка "Север"



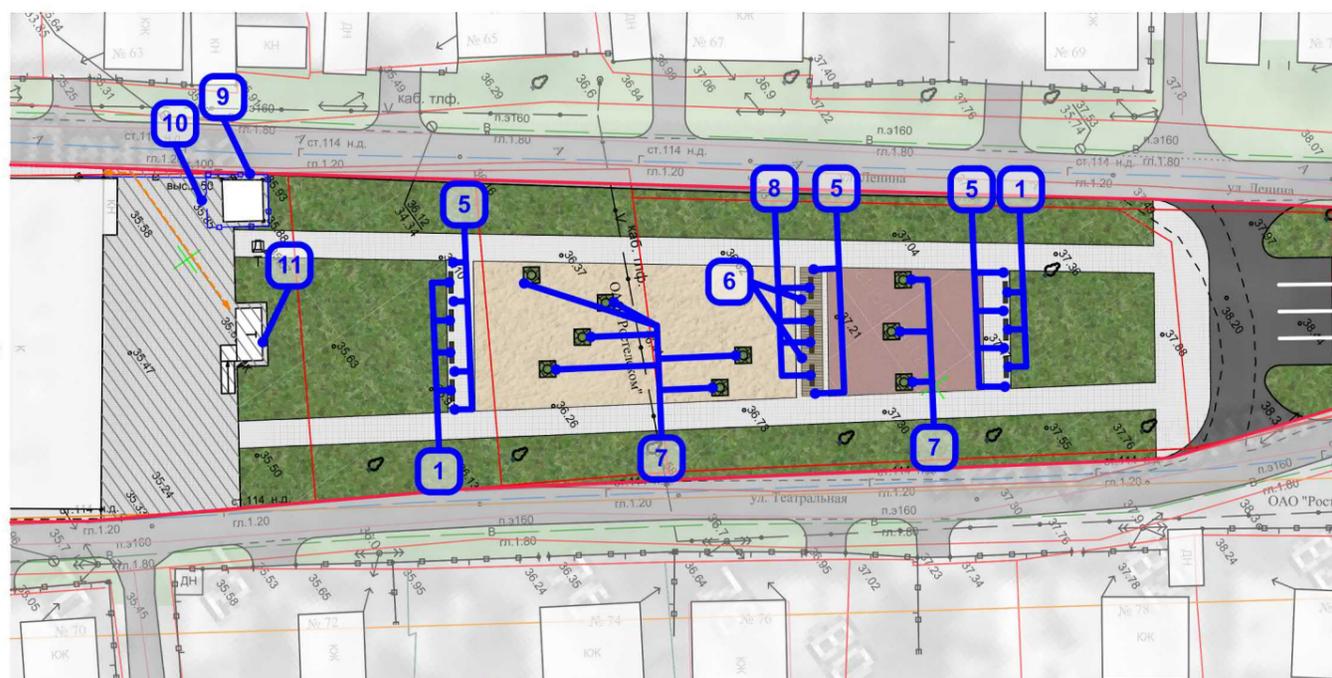
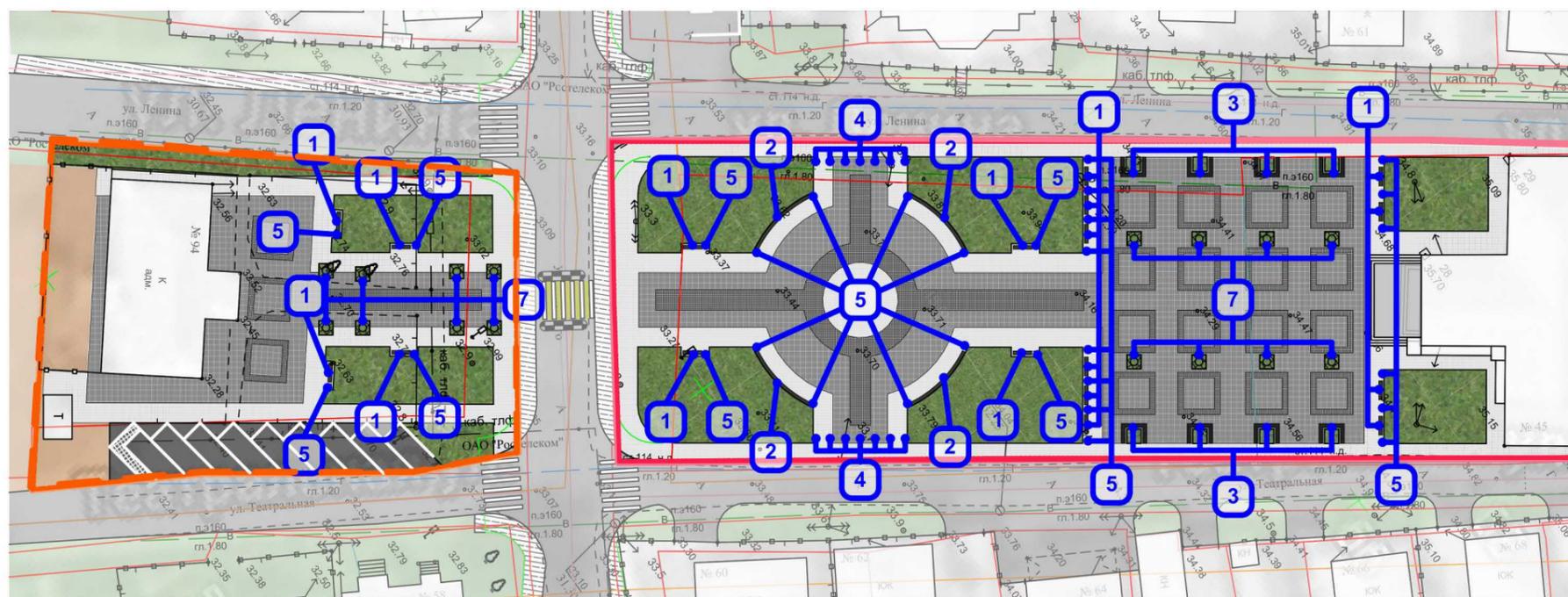
9 Ограждения из труб (тип 015) высотой 2,1м



10 Калитки капитальные (тип В) для ограждений из профильных труб



11 0130 - Туалетный модуль Т-111 (с установкой септика)



Проектные решения.

Предложения по размещению малых архитектурных форм детской площадки



1 ЕВРО-021001 - Игровой комплекс для песочной зоны



2 ЕВРО-025001 - Игровой элемент для песочной зоны Экскаватор



3 ЕВРО-061004 - Домик



4 ЕВРО-071008 - Игровой комплекс



5 ЕВРО-045002 - Качели-балансир на пружине



6 ЕВРО-041001 - Качели-балансир



7 ЕВРО-091004 - Подвесной мост



8 ЕВРО-048101 - Качели комбинированные



9 ЕВРО-092001 - Элемент для развития ловкости



10 33103.21 - Канатная конструкция



11 ЕВРО-091013 - Элемент для развития ловкости



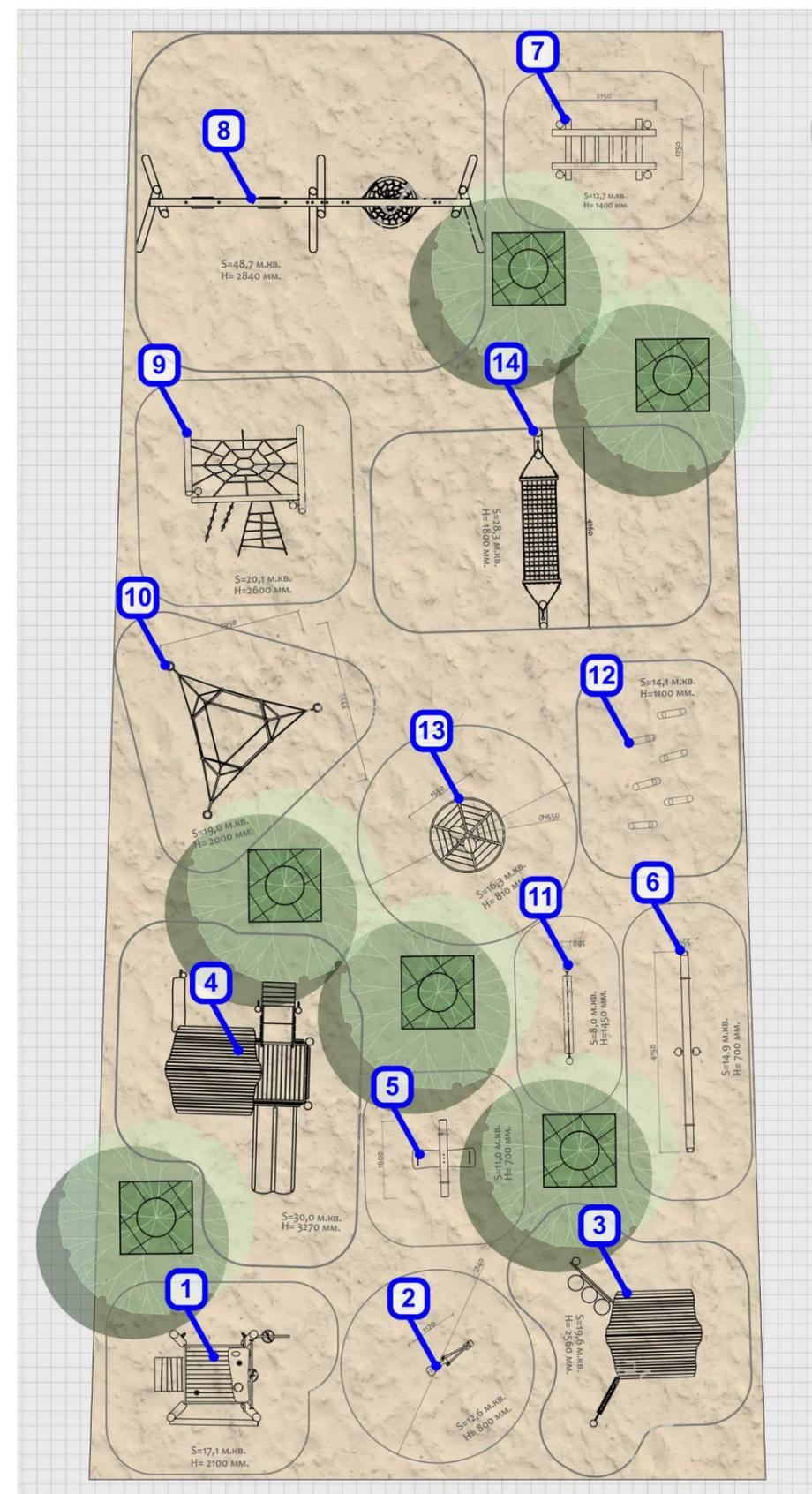
12 ЕВРО-091014 - Элемент для развития ловкости



13 ЕВРО-044503 - Карусель



14 ЕВРО-048002 - Качели-гамак



Проектные решения.

Предложения по размещению малых архитектурных форм площадки для воркаута



15

25036 - Оборудование для занятий воркаутом



16

25002 - Оборудование для занятий воркаутом



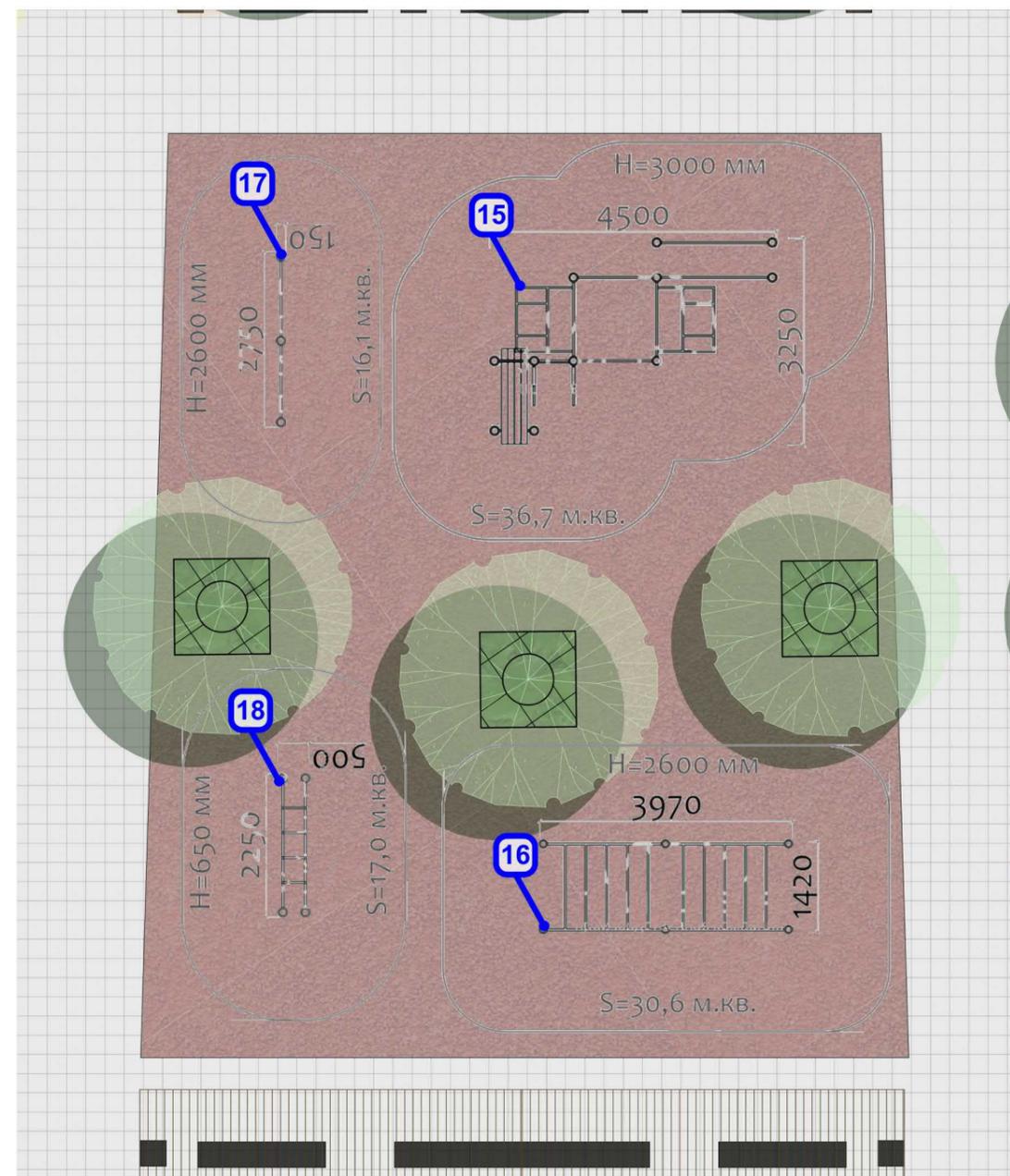
17

25014 - Оборудование для занятий воркаутом



18

25025 - Оборудование для занятий воркаутом





Проектные решения Схема обеспечения доступа МГН. М 1:500

Экспликация зданий и сооружений

- 1 Администрация поселения
- 2 Дом культуры
- 3 Церковь Николая Чудотворца
- 4 Продуктовый магазин
- 5 ИЖС
- 6 Парковка магазина (сущ.)
- 7 Котельная (сущ.)



Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная среда"
- Основные пути движения МГН
- Тактильная плитка
- Съезд с тротуара

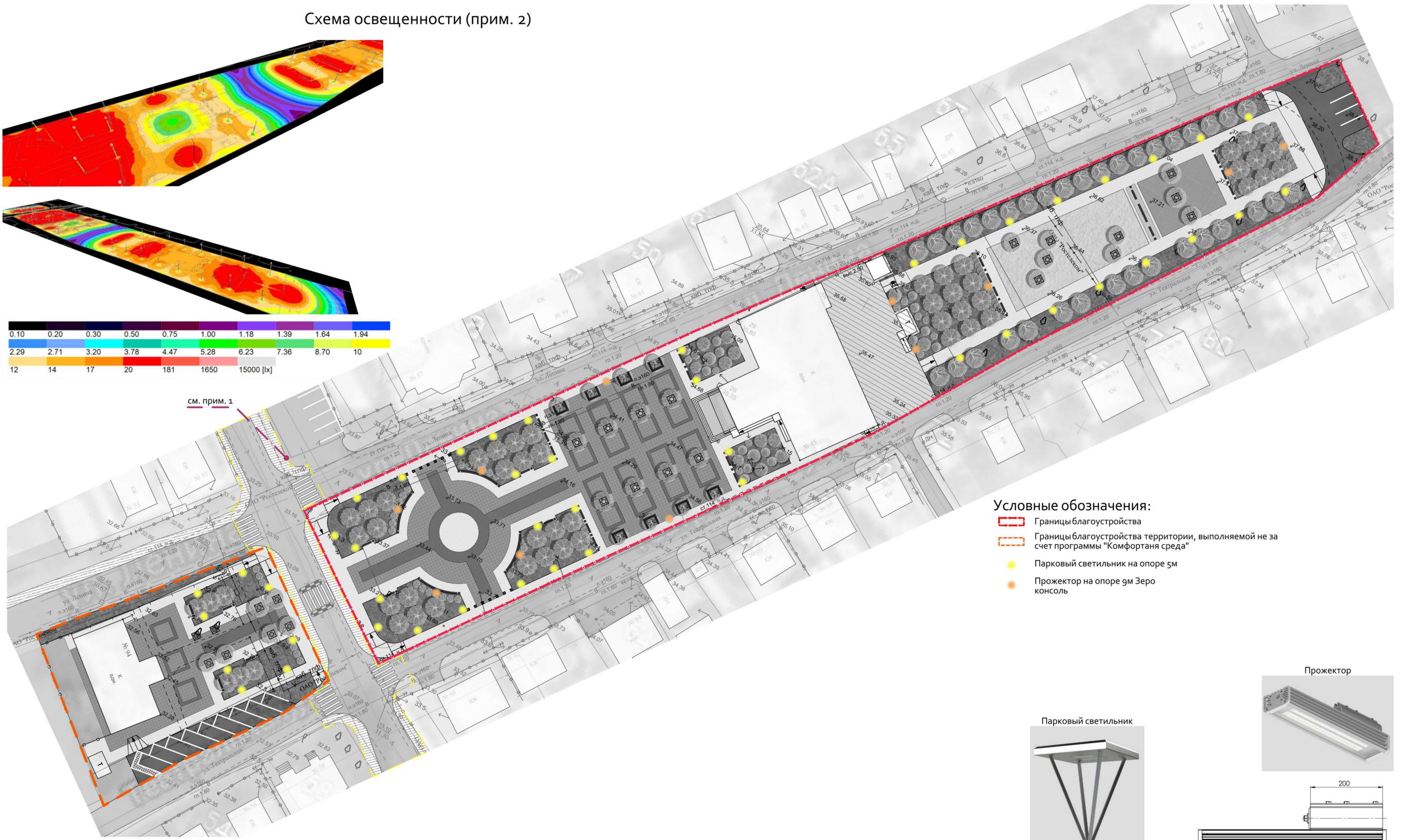
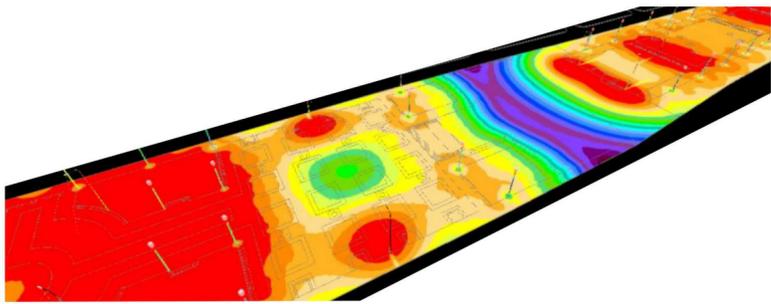
Примечание:

1. Граница благоустройства в рамках капитального ремонта дороги по ул. Буденного (синхронизация программ)



Проектные решения Схема расстановки освещения. М 1:500

Схема освещенности (прим. 2)



см. прим. 1

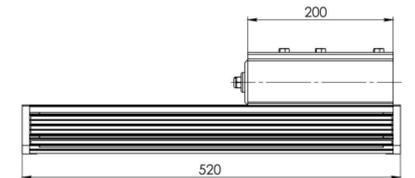
Условные обозначения:

- Границы благоустройства
- Границы благоустройства территории, выполняемой не за счет программы "Комфортная среда"
- Парковый светильник на опоре 5м
- Проектор на опоре 5м Зеро консоль

Парковый светильник



Проектор



Примечание:

1. Граница благоустройства в рамках капитального ремонта дороги по ул. Буденного (синхронизация программ)
2. Количество светильников определено по светотехническому расчету, выполненному специализированной организацией.

Визуальный образ.
Средовая визуализация №1



Визуальный образ. Средовая визуализация №2



Визуальный образ.
Средовая визуализация №3



Визуальный образ.
Средовая визуализация №4



Визуальный образ.
Средовая визуализация №5



Визуальный образ.
Средовая визуализация №6



Визуальный образ.
Средовая визуализация №7



Основные технико-экономические показатели проекта. Баланс территории участка благоустройства. Экспликация зданий и сооружений.

Технико-экономические показатели (в рамках проектирования)

№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	Проектное предложение
1	Площадь твердых покрытий	м ²	4150,27
2	Площадь озеленения	м ²	2068,68
3	Площадь застройки	м ²	-
4	Общая площадь благоустройства	м ²	6236,95

Экспликация зданий и сооружений

№ п.п.	Наименование	Примечание
1	Администрация поселения	
2	Дом культуры	
3	Церковь Николая Чудотворца	
4	Продуктовый магазин	
5	ИЖС	
6	Котельная	

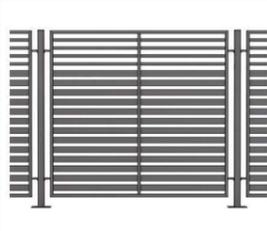
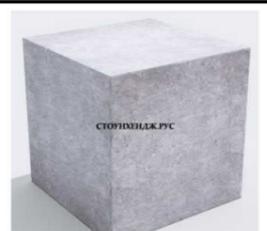
Баланс территории (в масштабах всей площади)

№ п.п.	Элементы	Площадь от общей площади, %
1	Зеленые насаждения	33,46
2	Твердые покрытия	66,54

Основные технико-экономические показатели проекта. Ведомость элементов озеленения.

Рисунок	№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Требования к посадочному материалу	Рисунок	№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Требования к посадочному материалу
Деревья					Кустарники				
	1	Катальпа бигнониевидная (Catalpa bignonioides)	9	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)		5	Сирень венгерская (Syringa josikaea)	8	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
	2	Клен сахаристый (серебристый) (Acer saccharinum)	59	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)		6	Бересклет Форчуна (Euonymus fortunei)	20	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
	3	Ясень обыкновенный (Fraxinus excelsior)	35	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)		7	Скумпия обыкновенная (Cotinus coggygria)	50	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
	4	Липа европейская "Эухлора" (Tilia x europaea 'Euchlora')	6	3 группа по ГОСТ 24909-81 (высота 3,5-4,0 м)		7	Спирея японская "Голден Принцесс" (Spiraea japonica "Golden Princess")	160	1 сорт для специальных посадок по ГОСТ 268969-86
ИТОГО высаживаемых древесных пород			109		ИТОГО высаживаемых кустарников			238	

Основные технико-экономические показатели проекта. Ведомость элементов благоустройства пешеходной зоны.

№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.	№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.
1		Длина: 200 см Ширина: 44 см Высота: 75 см Материалы: бетон (цвет - белый), дерево - сосна (цвет - палисандр)	Скамейка индивидуального изготовления (на базе скамьи "Север") (стоунхендж.рус)	34	7		Длина: 150 см Ширина: 150 см Материалы: металл (цвет - серый)	рг 009 - Приствольная решетка «Вильнюс» (adanatgroup.ru)	25
2		R=1210 см Длина: 7800 см Ширина: 46 см Высота: 78 см Материалы: бетон (цвет - белый), дерево - сосна (цвет - палисандр)	Скамейка индивидуального изготовления (стоунхендж.рус)	4	8		Длина: 200 см Ширина: 44 см Высота: 45 см Материалы: бетон (цвет - белый), дерево - сосна (цвет - палисандр)	Скамейка "Север" (стоунхендж.рус)	4
3		Длина: 220 см Ширина: 50 см Высота: 50 см Материалы: металл (цвет - серый), дерево (цвет - палисандр)	Скамейка индивидуального изготовления (на базе скамьи "Образ") (стоунхендж.рус)	8	9		Ширина: 1770 см Высота: 210 см Материалы: оцинкованная труба (цвет - серый)	Ограждения из труб (тип 015) (glavzabor.ru)	19,7 пог. м
4		Длина: 50 см Ширина: 50 см Высота: 50 см Материалы: бетон (цвет - белый)	Пар4036 - Ограждение "Рубик 3" (стоунхендж.рус)	14	10		Ширина: 150 см Высота: 200 см Материалы: оцинкованная труба (цвет - серый)	Калитки капитальные (тип В) для ограждений из профильных труб (glavzabor.ru)	1
5		Длина: 55 см Ширина: 40 см Высота: 83 см Материалы: бетон (цвет - белый), дерево (цвет - палисандр)	УБ2529 - Урна "Венеция" (стоунхендж.рус)	43	11		Длина: 490 см Ширина: 240 см Высота: 250 см	0130 - Туалетный модуль Т-111 (с установкой септика) (tualet.biz)	1
6		Длина: 600 см Ширина: 200 см Высота: 250 см Материалы: металл (цвет - серый), дерево-сосна (цвет - палисандр)	Н8101 - Парковый навес "Стиль" (стоунхендж.рус)	2	12		Высота: 500 см	LW-Park-35-Land/131 - Парковый светильник (ledwat.ru)	46

Основные технико-экономические показатели проекта.

Ведомость элементов благоустройства пешеходной зоны.

№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.
13		Высота: 500 см	LW-Street-Line-50 - Проектор (ledwat.ru)	11

№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.
5		Длина: 1600 мм Ширина: 1300 мм Высота: 700 мм Возрастная группа: 4-12 лет	ЭКО-045002 - Качели-балансир на пружине (www.lider-pc.ru)	1

Ведомость элементов площадки для воркаута и детской площадки.

№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.
1		Длина: 2800 мм Ширина: 2000 мм Высота: 2100 мм Возрастная группа: 2-7 лет	ЭКО-021001 - Игровой комплекс для песочной зоны (www.lider-pc.ru)	1
2		Длина: 1120 мм Ширина: 220 мм Высота: 800 мм Возрастная группа: 2-6 лет	ЭКО-025001 - Игровой элемент для песочной зоны Экскаватор (www.lider-pc.ru)	1
3		Длина: 3520 мм Ширина: 2860 мм Высота: 2560 мм Возрастная группа: 1-7 лет	ЭКО-061004 - Домик(www.lider-pc.ru)	1
4		Длина: 3000 мм Ширина: 4600 мм Высота: 3270 мм Возрастная группа: 2-8 лет	ЭКО-071008 - Игровой комплекс (www.lider-pc.ru)	1

6		Длина: 4150 мм Ширина: 550 мм Высота: 700 мм Возрастная группа: 4-12 лет	ЭКО-041001 - Качели-балансир (www.lider-pc.ru)	1
---	---	---	--	---

7		Длина: 2150 мм Ширина: 1250 мм Высота: 1400 мм Возрастная группа: 6-12 лет	ЭКО-091004 - Подвесной мост (www.lider-pc.ru)	1
---	---	---	---	---

8		Длина: 7230 мм Ширина: 2000 мм Высота: 2840 мм Возрастная группа: 3-12 лет	ЭКО-048101 - Качели комбинированные (www.lider-pc.ru)	1
---	---	---	---	---

9		Длина: 2470 мм Ширина: 2700 мм Высота: 2600 мм Возрастная группа: 6-12 лет	ЭКО-092001 - Элемент для развития ловкости (www.lider-pc.ru)	1
---	---	---	--	---

10		Длина: 2950 мм Ширина: 3355 мм Высота: 2000 мм	33103.21 - Канатная конструкция (www.lider-pc.ru)	1
----	---	--	---	---

Основные технико-экономические показатели проекта. Ведомость элементов площадки для воркаута и детской площадки.

№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.	№ п/п	Рисунок	Технические характеристики	Наименование	Кол-во, шт.
11		Длина: 2070 мм Ширина: 180 мм Высота: 1450 мм Возрастная группа: 6-12 лет	ЭКО-091013 - Элемент для развития ловкости (www.lider-pc.ru)	1	17		Длина: 1600 мм Ширина: 1300 мм Высота: 700 мм	25014 - Оборудование для занятий воркаутом (www.lider-pc.ru)	1
12		Длина: 1350 мм Ширина: 2470 мм Высота: 1100 мм Возрастная группа: 3-12 лет	ЭКО-091014 - Элемент для развития ловкости (www.lider-pc.ru)	1	18		Длина: 4150 мм Ширина: 550 мм Высота: 700 мм	25025 - Оборудование для занятий воркаутом (www.lider-pc.ru)	1
13		Радиус: 1550 мм Высота: 810 мм Возрастная группа: 3-6 лет	ЭКО-044503 - Карусель (www.lider-pc.ru)	1					
14		Длина: 4160 мм Ширина: 800 мм Высота: 1800 мм Возрастная группа: 3-12 лет	ЭКО-048002 - Качели-гамак (www.lider-pc.ru)	1					
15		Длина: 3520 мм Ширина: 2860 мм Высота: 2560 мм	25036 - Оборудование для занятий воркаутом (www.lider-pc.ru)	1					
16		Длина: 3000 мм Ширина: 4600 мм Высота: 3270 мм	25002 - Оборудование для занятий воркаутом (www.lider-pc.ru)	1					